

BENDRASTATYBINIŲ DARBŲ SUTARTIS

2022 m. gegužės 30 d. Nr. 39
Žygaičiai

Tauragės r. Žygaičių gimnazija, atstovaujama direktoriaus Daivos Gabietaitės, veikiančio, pagal gimnazijos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „RRST“, atstovaujama direktoriaus Raimundo Baužos, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią bendrastatybinių darbų sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja iki 2022 m. rugpjūčio 31 d. atlikti visus numatytus bendrastatybinius darbus (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

II SKYRIUS PRIIMTA SUTARTIES SUMA, MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

2. Sutarties kaina yra **10 000,00 (dešimt tūkstančių Eur 00 ct) Eur** su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM).

3. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai (tarp jų ir PVM), išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis inžinerinėmis paslaugomis, reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis Darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties 1 punkte nurodytiems Darbams atlikti.

4. Sutarties kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina nebus perskaičiuojama.

5. Sutarties kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

6. Rangovas, atlikęs visus sąmatoje numatytus Darbus, pateikia atliktų darbų priėmimo perdavimo akto 2 egzempliorius, kurie per 5 darbo dienas suderinami ir abiejų šalių pasirašomi. Pagal suderintą ir pasirašytą atliktų darbų aktą Rangovas pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą, E. sąskaitos priemonėmis, kurią abi šalys pasirašo per 3 darbo dienas ir Užsakovas apmoka ją per 30 kalendorinių dienų nuo jos pasirašymo dienos.

III SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Užsakovas įsipareigoja:

7.1. perduoti statyb vietę Rangovui per 2 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Nuo statyb vietės perdavimo dienos atsakomybė už statyb vietę atitenka Rangovui;

7.2. neperžengdamas statytojo teisių ir pareigų, prižiūrėti atliekamus Darbus, kontroliuoti jų eigą, apimtį ir kokybę;

7.3. sustabdyti Darbus, jei Rangovas nukrypsta nuo techninės dokumentacijos;

7.4. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;

7.5. neperžengdamas statytojo teisių ir pareigų, priimti Rangovo pagal Sutartį atliktus Darbus, apžiūrėti juos, pateikti raštu pastabas apie pastebėtus nukrypimus;

padariniams atsirasti (*force majeure*). Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.

V SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMAS, PERDAVIMAS IR TERMINAI

12. Rangovas gali pradėti Darbus per 3 (tris) darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo, Užsakovui perdavus statybvietai, juos atlikti per 3 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo. Atkreipti dėmesį į tai, kad mokymosi procesas prasideda nuo rugsėjo 1 d. ir Darbai turi būti atlikti iki jo pradžios. Sutarties vykdymo metu dėl nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų ar dėl kitų nenumatytų aplinkybių, 1 (viena) kartą gali būti nukelta Darbų atlikimo termino pabaiga, bet ne ilgiau kaip 1 (vienam) mėnesiui. Termino pabaigos nukėlimas įforminamas papildomu šalių susitarimu.

13.. Darbai laikomi visiškai baigtais, Užsakovui pasirašius paskutinį atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

14. Užsakovui nustačius Darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu. Užsakovui pareikalavus, atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, bet tuo neapsiribojant).

15. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

16. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Jei nelaimingas atsitikimas įvyksta Rangovo darbuotojui, nelaimingą atsitikimą tiria ir įtraukia į apskaitą Rangovas.

VI SKYRIUS RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

17. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako per garantinį terminą nustatytus defektus.

18. Visiems atliktiems Darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia Statybos įstatymo nuostatose ir Sutartyje nustatytą garantinį terminą.

19. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems Darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

20. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą Darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią Darbų dalį ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų ištaisymas.

21. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.



22. Subrangovo suteiktos Darbų garantijos Rangovui tiesiogiai galioja ir Užsakovui. Užsakovas turi teisę savarankiškai kreiptis tiek per Rangovą, tiek tiesiogiai į subrangovą dėl šių garantijų įgyvendinimo.

VII SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

23. Abiejų šalių pasirašyta ir patvirtinta antspaudais Sutartis įsigalioja ir galioja iki 2022 m. rugpjūčio 31 d. arba iki Sutarties nutraukimo.

24. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia šalių nuo visiško Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

25. Užsakovas, įspėjęs prieš 5 (penkias) kalendorines dienas, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

25.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

25.2. Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai neįmanoma;

25.3. Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos techninėje dokumentacijoje ir Sutarties prieduose, arba Rangovas nepašalina darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

25.4. negavęs Užsakovo sutikimo, Darbus paveda vykdyti subrangovui, sudarydamas su juo sutartį, ar kitaip perleidžia Sutartį;

25.5. bankrutuoja arba tampa nemokus;

25.6. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

26. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų Sutarties 25 punkte, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties 8 punkte nustatyta tvarka.

27. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

VIII SKYRIUS KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

28. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

29. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo Nr. 547211 (per CVP IS) metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

30. Iškilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys sprendžia derybomis, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

31. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir įteikiama po vieną abiem šalims.

32. Pasikeitus šalių adresams ir rekvizitams, šalys privalo nedelsdamos apie tai raštu informuoti viena kitą.

33. Prie Sutarties pridedami priedai ir dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys:

33.1. Rangovo pasiūlymas;

33.2. Sąmata (lokalinė).

IX SKYRIUS
ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS:

Tauragės r. Žygaičių gimnazija
Įstaigos kodas :190469660
Žygaičių g.17, Žygaičių mstl.,
Tauragės r., LT-73282
As. LT 844010041600060042
AB Luminor bankas
Tel.: 8 (446) 44844
El. p.: zygmok@zygaiciai.taurage.lm.lt

Direktorius
Daiva Gabietaitė



RANGOVAS:

UAB„RRST“
Įmonės kodas: 179907540
PVM kodas: LT799075418
Pramonės g. 28 E, Tauragė, LT-72318
A. s. LT924010041600444600
AB Luminor bankas
Tel.: (8 446) 61569
El. paštas: info@rrst.lt

Direktorius
Raimondas Bauža



Tauragės r. Žygaičių gimnazija

PASIŪLYMAS DĖL TAURAGĖS R. ŽYGAIČIŲ GIMNAZIJOS BENDRASTATYBINIŲ DARBŲ PIRKIMO

2022-04-22

Tauragė

Tiekėjo pavadinimas [jei tai ūkio subjektų grupė, nurodyti: jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikianti ūkio subjektų grupė, sudaryta iš: [nurodyti visų partnerių pavadinimus]	UAB „RRST“
Atsakingasis partneris [nurodyti atsakingo partnerio pavadinimą, jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė]	
Tiekėjo adresas [jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, nurodyti visų partnerių adresus]	Pramonės g. 28E, Tauragė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Raimundas Bauža
Telefono numeris	8446 61569
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@rrst.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose.

Mes siūlome Užsakovo reikalavimuose numatytus darbus:

Eil. Nr.	Paslaugų / darbų pavadinimas	Pasiūlymo kaina be PVM, (eurais)	PVM [21 proc.] suma, (eurais)	Pasiūlymo kaina su PVM, (eurais)
1	2	3	4	5
1.	Bendrastatybiniai darbai pagal techninę užduotį (1 priedas)	8 264,46	1 735,54	10 000,00
	Viso:	8 264,46	1 735,54	10 000,00

Viso pasiūlymo kaina be PVM	8 264,46
PVM [tarifas] suma	1 735,54
Bendra pasiūlymo kaina su PVM*	10 000,00
	Dešimt tūkstančių eurų 00 centų

Pastaba:

- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.
Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Lokalinė sąmata	2

Pasiūlymas galioja iki 2022 liepos 30 d.

Direktorius



Raimundas Bauža

SUDERINTA: _____ EUR.

TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

Statinių grupė 20 ŽYGAIČIŲ GIMNAZIJA ŽYGAIČIŲ G. 17, ŽYGAIČIŲ KM., TAURAGĖS R. SAV.**Statiny s 14 I AUKŠTO MERGAIČIŲ IIA MOKYTOJŲ I A DURŲ REMONTO DARBAI****Žiniaraštis 1**

2022.04.22

Suma žiniaraščiui 10000,00 EUR

Šam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 BENDRASTATYBINIAI DARBAI						
1	N46-185	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, išlaužiant mūrą	100m2	0,02	2095,2	41,9
2	N11P-0401	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 30.00 mm	100m2	0,14	1105,4	154,76
3	N11P-0204	Grindų teptinių (dviejų komponentų masės) hidroizoliacijų įrengimas po keraminių plytelių danga, šlifuojant ir gruntuojant pagrindą	m2	14,0	8,74	122,36
4	N11P-0501	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio, plytelės plotas daugiau 0,05 iki 0,10m2	m2	14,0	35,32	494,48
5	N15-76-2	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu) k8=1.12	100m2	0,5	1044,0	522,0
6	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų dažymas emulsiniais dažais	m2	28,0	12,06	337,68
7	F15-1-3	Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	100m2	0,28	3751,79	1050,5
8	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	14,0	34,36	481,04
9	F10-4-3	Faneruotos durys mūro sienose be spynos (m2 bloko)	m2	1,8	114,48	206,06
10	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	6,0	48,86	293,16
11	ELEKTR	Elektros montavimo darbai	kompl.	1,0	67,62	67,62
12	N9-107	WC pertvaros	100m2	0,12	7898,42	947,81
Skyriuje 1						4719,37
2 BENDRASTATYBINIAI DARBAI MOKYTOJŲ IR PERSONALO WC (2 VNT)						
1	N46-185	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, išlaužiant mūrą	100m2	0,064	2095,2	134,09
2	N11P-0401	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 30.00 mm	100m2	0,06	1105,4	66,32
3	N11P-0204	Grindų teptinių (dviejų komponentų masės) hidroizoliacijų įrengimas po keraminių plytelių danga, šlifuojant ir gruntuojant pagrindą	m2	6,0	8,74	52,44

Šam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4	N11P-0501	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio, plytelės plotas daugiau 0,05 iki 0,10m ²	m ²	6,0	38,02	228,12
5	N15-76-2	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu) k8=1.12	100m ²	0,4	1112,58	445,03
6	F15-1-3	Sienų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis	100m ²	0,4	3496,1	1398,44
7	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m ²	6,0	34,36	206,16
8	F10-4-3	Faneruotos durys mūro sienose be spynos (m ² bloko)	m ²	6,4	114,48	732,67
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3,0	48,86	146,58
10	ELEKTR	Elektros montavimo darbai	kompl.	2,0	67,62	135,24
		Skyriuje 2				3545,09
		Žiniaraštyje 1				8264,46
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1735,54
		Iš viso žiniaraštyje 1				10000,0

Sudarė :
/Pavardė/

Statybos vadovas
Tomas Žygaitis
Kv. atestata Nr. 27/15